# 房地产年租金评估明细表

评估基准日：2023年8月31日

委托人名称：江苏省苏糖副食品有限公司　　金额单位：人民币元

| 序号 | 权证编号 | 房屋坐落 | 建筑年代 | 建筑结构 | 用途 | 所在层/总楼层 | 建筑面积(㎡) | 评估价值 | | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 日租金（元/㎡·天） | 年租金（元/年） | |
| 1 | 苏（2020）宁栖不动产权第0019365号 | 栖霞区和燕路275号之一 | 1998年 | 混合 | 商业 | 1/7 | 537.26 | 11.74 | 2,302,200.00 | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 合计 | | | | | | | 537.26 | | 2,302,200.00 | |

委托人单位填表人：钱海蓉　　资产评估机构：江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司

填表时间：2023年9月5日　　资产评估人员：李美花、刘婧